

## Europas führender Parkraum-Manager auf einen Blick.



Europas Nr. 1 mit über 50 Jahren Erfahrung im Parkraummanagement



5.000 Mitarbeiter in 12 Ländern



1,6 Mio. Stellplätze an 13.000 Standorten



> 250 Mio. Parktransaktionen pro Jahr

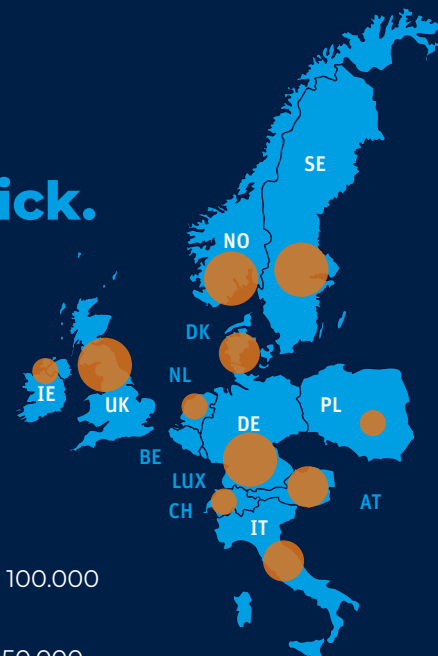
Anzahl der  
Stellplätze.

>200.000

200.000 - 100.000

100.000 - 50.000

<50.000



## Willkommen in der Zukunft des Parkens.

### Mehrwerte für Parkflächen. Innovativer. Digitaler. Smarter.

Seit über 50 Jahren managen wir professionell das Parken und daher wissen wir: Parkräume sind komplexe Systeme – je nach Kontext bieten sie unterschiedliche Herausforderungen und Möglichkeiten für ihre optimale Wertschöpfung. Wir sehen in Parkräumen Chancen für die nachhaltige Entwicklung von Mobilität und urbanem Leben. Diese Chancen realisieren wir heute bereits in 12 Ländern in Europa.

### Internationale Erfahrung für lokale Lösungen. Branchenübergreifend.

- Projektplaner/Kommunen
- Messen & Events
- Shopping/Citygaragen
- Hotels
- Reisen
- Kliniken & Hochschulen

Darüber hinaus bieten wir mit unseren Urban Hubs Services eine physische und digitale Infrastruktur für ein nachhaltiges und urbanes Leben. Wir entwickeln Ihren Parkraum zu einem innovativen Service Hub mit völlig neuen Angeboten im APCOA Parkraum der Zukunft.

Weitere Informationen unter:  
[www.apcoa.de](http://www.apcoa.de)



## Als Europas Nummer eins gestalten wir Ihren Parkraum zukunftsfähig.

## Wir denken und handeln für eine lebenswerte Zukunft.

Bei APCOA steht der „Parkraum der Zukunft“ im Zentrum von Mobilität und einem urbanen Leben, sei es als Startpunkt oder als Endpunkt einer Reise mit Auto, Bus, Motorrad, Fahrrad oder einem Shared Service. Wir sehen es als unsere gemeinsame Aufgabe, uns und unser Unternehmen verantwortungsbewusst und nachhaltig zu entwickeln.

### Unsere konzernweite Initiative dazu stützt sich auf drei Pfeiler:

#### Umwelt – Soziales – Unternehmensführung

Um diese ESG-Initiative zügig voranzutreiben, kooperiert APCOA mit First Climate und hat sich Anfang 2022 verpflichtet, die Scope-1-1, Scope-2- und Scope-3-Emissionen zu messen, die gemäß dem Greenhouse Gas Protocol berechnet werden.

## Ihr Kontakt zu uns.

### APCOA Deutschland GmbH

Luftfrachtzentrum 605/6  
D-70629 Stuttgart (Flughafen)  
Tel +49 711 947 91-0  
[www.apcoa.de](http://www.apcoa.de)

### Park & Control PAC Deutschland GmbH

Luftfrachtzentrum 605/6  
D-70629 Stuttgart (Flughafen)  
[www.park-control.de](http://www.park-control.de)

### Mehr zu unserer Initiative:



APCOA



## Wir gestalten den Parkraum der Zukunft.

Als führender Parkraum-Manager Europas bieten wir individuelle Lösungen für unsere Kunden. Die aktuelle Veränderung in der Mobilität stellt uns vor bedeutende Herausforderungen und bietet gleichzeitig spannende Chancen. Die Mobilitätswende drängt dazu, den Parkraum neu zu überdenken und kreativ zu nutzen. Ziel ist es, weniger abhängig vom Auto zu sein und stattdessen nachhaltige Alternativen zu fördern. Dabei spielt die Schaffung eines anliegerfreundlichen Umfelds eine entscheidende Rolle. Unsere Expertise erstreckt sich über vier Bereiche: Parking, Charging, Technology und Urban Solutions. Gemeinsam setzen wir auf Innovation und Nachhaltigkeit, um die Mobilität in urbanen Räumen neu zu definieren und zu optimieren.

### PARKING

#### Echte Mehrwerte und besserer Kundenkomfort im Parkraum der Zukunft.

Unsere Business Line PARKING ist darauf ausgerichtet, nicht nur effiziente Parkraumbewirtschaftung zu ermöglichen, sondern auch das gesamte Parkerlebnis für die Nutzer zu optimieren. Durch innovative Technologien wie intelligente Parkleitsysteme, mobile Apps und kontaktlose Zahlungsoptionen wird das Ein- und Ausparken erleichtert und der Stress im Parkprozess minimiert.

### CHARGING

#### E-Mobilität vorantreiben mit innovativer Ladeinfrastruktur.

Mit CHARGING bringen wir Parken und Mobilität zusammen. Ein breites Netzwerk von Ladestationen an unseren Standorten trägt dazu bei, die Reichweitenängste von E-Fahrzeugbesitzern zu minimieren und somit die Akzeptanz der Elektromobilität zu erhöhen. Durch skalierbare Lösungen für Privatkunden, Unternehmen und Städte setzen wir einen wichtigen Impuls für eine nachhaltigere Mobilität der Zukunft.

### TECHNOLOGY

#### Neue Werte schaffen durch Technologie und Daten.

Mit modernen Datenanalysemethoden und -plattformen werden umfassende Einblicke in das Parkverhalten und die Mobilitätsmuster gewonnen. Wir nutzen fortschrittliche TECHNOLOGIEN wie IoT-Sensoren, KI-gestützte Analysen und Big Data, um innovative Lösungen zu entwickeln, die die Effizienz im Parkraummanagement steigern und gleichzeitig eine nahtlose Erfahrung für die Nutzer schaffen.

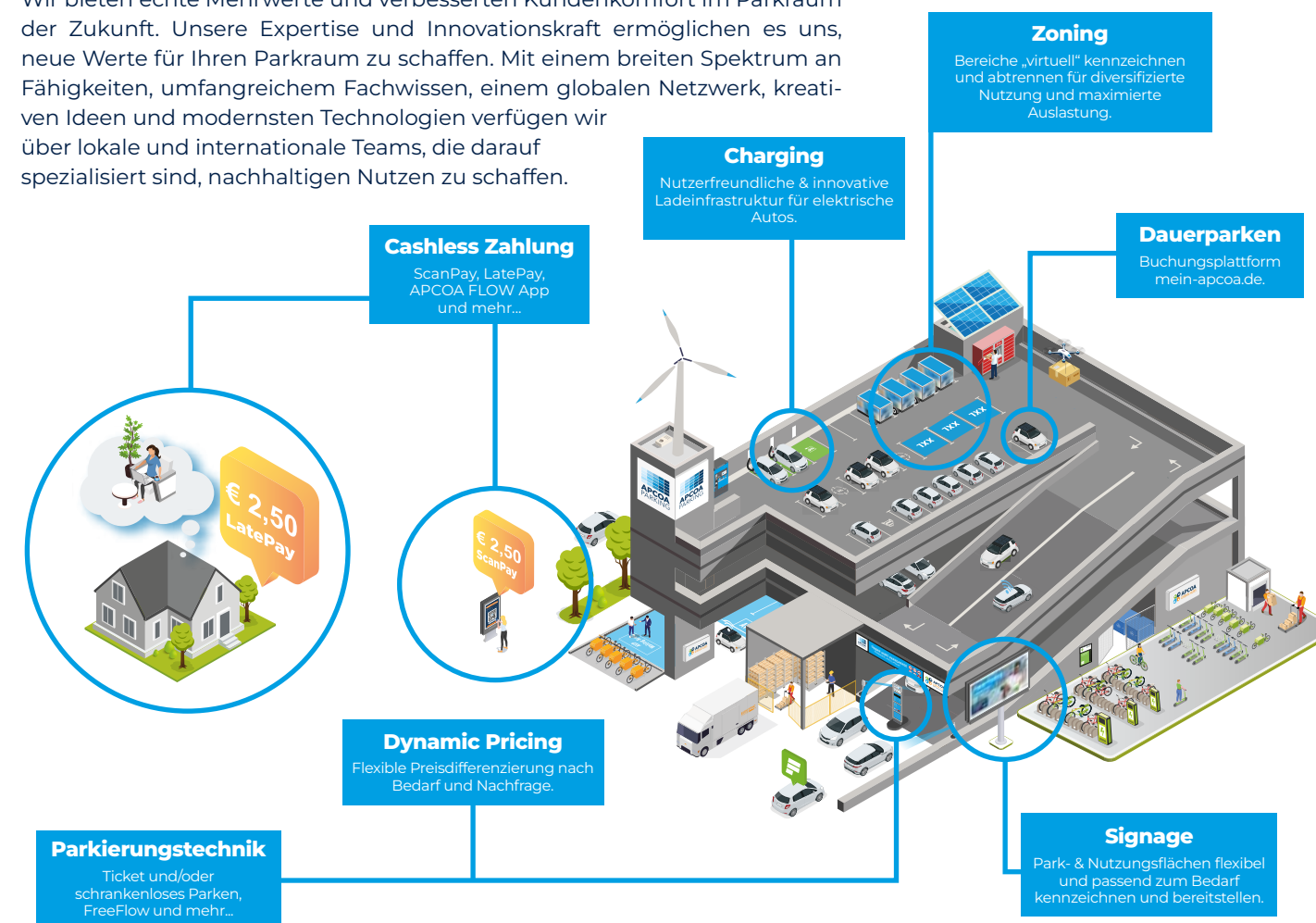
### URBAN SOLUTIONS

#### Städte nachhaltig gestalten mit Urban Hubs.

Mit URBAN SOLUTIONS entwickeln wir innovative Konzepte für intelligente Parkhäuser, die weit über das traditionelle Parken hinausgehen. Mit der Schaffung von Urban Hubs bieten wir Raum für Elektromobilität, Mikromobilität, Ladestationen, öffentliche Verkehrsmittel u. v. m. Das trägt dazu bei, den begrenzten städtischen Raum optimal zu nutzen, die Lebensqualität der Bewohner zu verbessern und gleichzeitig umweltfreundliche Mobilitätslösungen zu fördern.

## Digitale Lösungslandschaft für die Zukunftsfähigkeit Ihrer Immobilie.

Wir bieten echte Mehrwerte und verbesserten Kundenkomfort im Parkraum der Zukunft. Unsere Expertise und Innovationskraft ermöglichen es uns, neue Werte für Ihren Parkraum zu schaffen. Mit einem breiten Spektrum an Fähigkeiten, umfangreichem Fachwissen, einem globalen Netzwerk, kreativen Ideen und modernsten Technologien verfügen wir über lokale und internationale Teams, die darauf spezialisiert sind, nachhaltigen Nutzen zu schaffen.



## Vom Parkraum zum urbanen Leben.

APCOA Urban Solutions liefern einen signifikanten Beitrag zur proaktiven Wertsicherung und Wertsteigerung Ihrer Immobilien. Unser Ziel ist es, Ihre Immobilie zukunftssicher zu gestalten. Dazu bieten wir maßgeschneiderte physische und digitale Dienstleistungen an, die auf verschiedene Anwendungsfälle und Partner zugeschnitten sind.

### Mobilität

Wir ermöglichen intermodale und multimodale Verkehrsmittelnutzung direkt dort, wo Menschen sie brauchen.

### Nahversorgung

Wir kombinieren unsere digitale Plattform mit dem dichtesten Netz an physischer Infrastruktur in Europa für integrierte Community-Services.

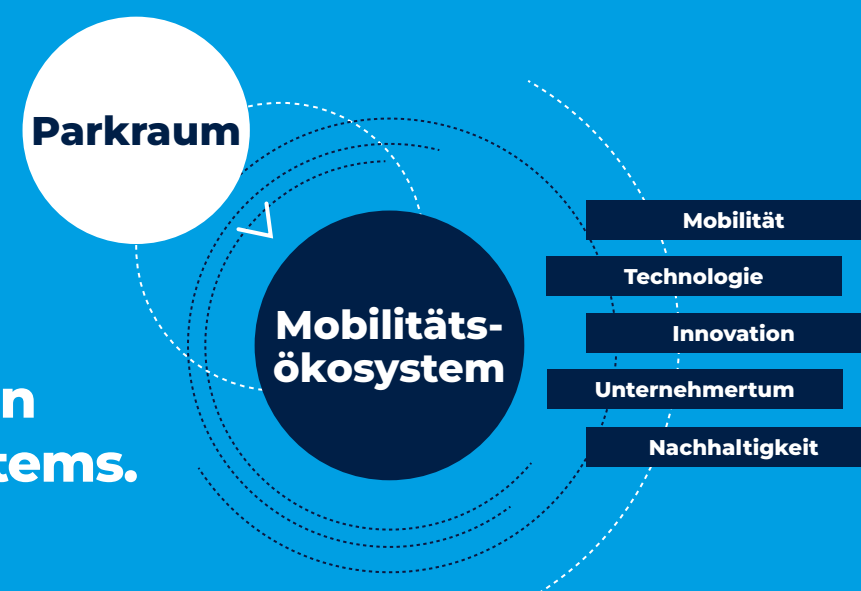
### E-Ladeinfrastruktur

Wir stellen vernetzte Ladedienste für Elektrofahrzeuge, Flotten und die Micromobilität bereit.

### Logistik

Wir bieten innerstädtische Standorte als Fulfillment-Zentren für City-Logistik, Lager- und distributive Dienstleistungen an.

## Mit APCOA wird Ihr Parkraum Teil eines zukunftsweisenden Mobilitäts-Ökosystems.



## Physische und digitale Infrastruktur für ein nachhaltiges urbanes Leben.

Jetzt mehr erfahren!  
[www.urban-hubs.de](http://www.urban-hubs.de)



“ Wir entwickeln Ihren Parkraum zu einem innovativen Service Hub mit völlig neuen Angeboten im APCOA Parkraum der Zukunft. ”